

ЈП „Путеви Београда“ Београд
Седиште: 27. марта 43-45
Пријем поште: Булевар војводе Мишића бр. 41
ПИБ: 110101474
МБ: 21297739
VI бр. 718-21 /2026
ПБ

На основу члана 269. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019, 156/2020, 15/2021, 15/2023, 92/2023, 120/2023 и 99/2024) ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавног пута, дана 22.5.2026. године издаје:

О П О М Е Н У

I НАЛАЖЕ СЕ обвезнику накнаде FORTUNA REAL ESTATE DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD, са седиштем у Београду, Јоцина Ада бр. 31, ПИБ: 108620143, МБ: 21035670, чији је законски заступник директор Миљан Вуксановић, да уплати доспелу, а неизмирену обавезу у укупном износу од **100.930.65** динара на име накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута, од чега је:

Р.бр.	Бр. решења	Главни дуг	Камата до 21.5.2026.	Укупно по решењу	Број рачун	Позив на број
1.	43-248/21-1	59,818.85	41,111.80	100.930.65	200-3309060102765-25	43-248/21-1
			УКУПНО	100.930.65		

II НАЛАЖЕ СЕ обвезнику накнаде да уплату износа из претходног става изврши одмах, а најкасније у року од **5 дана** од дана пријема опомене, и то са обрачунатом каматом од 21. 5. 2026. године до дана уплате доспеле накнаде.

III У случају непоступања у складу са ст. I и ст. II опомене, биће покренут поступак принудне наплате пред надлежним судом у складу са одредбама Закона о извршењу и обезбеђењу.

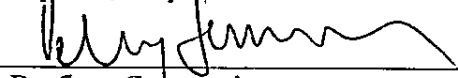
IV Обвезник накнаде у року од 5 дана од дана пријема ове опомене може у Служби накнада у ЈП „Путеви Београда“ да расправи спорна питања у вези доспелог износа накнаде за наплату.

Прилог: Каматни листови

Доставити:

- Обвезнику накнаде;
- Служби рачуноводства;
- Служби накнада

Извршни директор
за правне, кадровске и опште послове



Валбона Самарџија, дипл. правник
По Овлашћењу Број I 110-73/2023
од 1. 9. 2023. године.





JP „ПУТЕВИ БЕОГРАДА“

Седиште: 27. марта, 43-45, адреса за пријем поште: Булевар војводе Мишића бр.41 Београд;
ПАК 116115



Београд
www.begrad.rs

Str: 1/2

Kamatni list za period 07.10.21 - 21.05.26
Datum obračuna: 21.05.2026

Ukupan iznos zaduženja: 59,818.85
Ukupan iznos kamate: 41,111.80
Iznos duga sa kamatom: 100,930.65

Za: **FORTUNA REAL ESTATE DOO BEOGRAD-ZEMUN**
JOCINA ADA31, NOVI BEOGRAD, 43-248/21-1

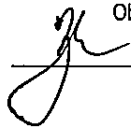
RBr	Dokument	Period obračuna		Tip promene	Osnovica	Dana	Stopa %	Koeficijent	Iznos	Stanje duga
1	1.-8. rata za 2021.	07.10.2021	21.05.2026	obračun						
	Početni dug	07.10.2021							39.879,20	39.879,20
		07.10.2021	15.10.2021	kamata	39.879,20	9	11,0000	0,00271233	108,17	39.987,37
	9. Rata Za 2021.	16.10.2021		zaduženje					4.984,90	44.972,27
		16.10.2021	15.11.2021	kamata	44.864,10	31	11,0000	0,00934247	419,14	45.391,41
	10. Rata Za 2021.	16.11.2021		zaduženje					4.984,90	50.376,31
		16.11.2021	15.12.2021	kamata	49.849,00	30	11,0000	0,00904110	450,69	50.827,00
	11. Rata Za 2021.	16.12.2021		zaduženje					4.984,90	55.811,90
		16.12.2021	31.12.2021	kamata	54.833,90	16	11,0000	0,00482192	264,40	56.076,30
		01.01.2022	15.01.2022	kamata	54.833,90	15	11,0000	0,00452055	247,88	56.324,18
	12. Rata Za 2021.	16.01.2022		zaduženje					4.984,95	61.309,13
		16.01.2022	06.04.2022	kamata	59.818,85	81	11,0000	0,02441096	1.460,24	62.769,37
		07.04.2022	11.05.2022	kamata	59.818,85	35	11,5000	0,01102740	659,65	63.429,02
		12.05.2022	08.06.2022	kamata	59.818,85	28	12,0000	0,00920548	550,66	63.979,68
		09.06.2022	06.07.2022	kamata	59.818,85	28	12,5000	0,00958904	573,61	64.553,29
		07.07.2022	10.08.2022	kamata	59.818,85	35	12,7500	0,01222603	731,35	65.284,64
		11.08.2022	07.09.2022	kamata	59.818,85	28	13,0000	0,00997260	596,55	65.881,19
		08.09.2022	05.10.2022	kamata	59.818,85	28	13,5000	0,01035616	619,49	66.500,68
		06.10.2022	09.11.2022	kamata	59.818,85	35	14,0000	0,01342466	803,05	67.303,73
		10.11.2022	07.12.2022	kamata	59.818,85	28	14,5000	0,01112329	665,38	67.969,11
		08.12.2022	31.12.2022	kamata	59.818,85	24	15,0000	0,00986301	589,99	68.559,10
		01.01.2023	11.01.2023	kamata	59.818,85	11	15,0000	0,00452055	270,41	68.829,51
		12.01.2023	08.02.2023	kamata	59.818,85	28	15,2500	0,01169863	699,80	69.529,31
		09.02.2023	08.03.2023	kamata	59.818,85	28	15,5000	0,01189041	711,27	70.240,58
		09.03.2023	05.04.2023	kamata	59.818,85	28	15,7500	0,01208219	722,74	70.963,32
		06.04.2023	07.06.2023	kamata	59.818,85	63	16,0000	0,02761644	1.651,98	72.615,30
		08.06.2023	12.07.2023	kamata	59.818,85	35	16,2500	0,01558219	932,11	73.547,41
		13.07.2023	31.12.2023	kamata	59.818,85	172	16,5000	0,07775343	4.651,12	78.198,53
		01.01.2024	12.06.2024	kamata	59.818,85	164	16,5000	0,07393443	4.422,67	82.621,20
		13.06.2024	10.07.2024	kamata	59.818,85	28	16,2500	0,01243169	743,65	83.364,85
		11.07.2024	11.09.2024	kamata	59.818,85	63	16,0000	0,02754099	1.647,47	85.012,32
		12.09.2024	31.12.2024	kamata	59.818,85	111	15,7500	0,04776640	2.857,33	87.869,65
		01.01.2025	31.12.2025	kamata	59.818,85	365	15,7500	0,15749998	9.421,47	97.291,12

Kamatni list za period 07.10.21 - 21.05.26
Datum obračuna: 21.05.2026

Str: 2/2

RBr	Dokument	Period obračuna		Tip promene	Osnovica	Dana	Stopa %	Koeficijent	Iznos	Stanje duga
		01.01.2026	21.05.2026	kamata	59.818,85	141	15,7500	0,06084246	3.639,53	100.930,65

Obračunao



Rukovodilac službe

